



## Il Catasto dei Fabbricati a destinazione speciale e particolare

**NORMATIVA, PRASSI, GIURISPRUDENZA, PRATICA PROFESSIONALE**

**Autore:** Francesco Guzzo, Piermassimo Pavese - **Isbn:** 978-88-6219-231-6

**Pagine:** 640 - **Formato:** 170 x 240 mm

**Edizione:** 1a Dicembre 2016 - **Prezzo:** Euro 48,00

**Argomenti principali:** Sistema catastale e controlli dell'Amministrazione ~ Accertamento e contenzioso tributario catastale ~ Normativa e prassi amministrativa di riferimento ~ Profili estimativi e catastali di categorie, impianti e attrezzature ~ Esempi applicativi con la procedura Docfa

**Destinatari:** Professionisti tecnici (Geometri, Architetti, Ingegneri, ecc.) che si occupano di adempimenti e tematiche catastali ed estimative - Funzionari dell'Agenzia delle Entrate - Esperti estimatori di complessi industriali o produttivi e di infrastrutture - Professionisti impegnati nel contenzioso tributario catastale - Docenti e studenti di materie catastali e tributarie presso le Facoltà di Giurisprudenza ed Economia e commercio e presso la Scuola nazionale dell'Amministrazione

L'Opera illustra le **regole per l'accertamento ed il classamento catastale degli immobili a destinazione speciale e particolare** (gruppi catastali D ed E), nel quadro normativo mutato alla luce della L. 28 dicembre 2015, n. 208 e della conseguente prassi amministrativa, **per rispondere alle nuove esigenze operative emerse nella pratica professionale.**

Gli autori ripercorrono, anche storicamente, l'evoluzione normativa e regolamentare della materia e le elaborazioni della dottrina e della giurisprudenza, con i connessi profili estimativi e gli aspetti inerenti il contraddittorio ed il contenzioso tributario in materia catastale.

Sono poi ricostruite **le procedure rese disponibili dall'Agenzia delle Entrate** nell'ambito dell'informatizzazione del sistema catastale, anche a beneficio dei tecnici professionisti, incaricati dell'adempimento telematico.

Il testo è corredato da **numerosi esempi di dichiarazioni di variazione elaborati con la procedura Docfa**, che riportano i casi più frequenti relativi al classamento di immobili ospitanti impianti di produzione dell'energia elettrica (fotovoltaici, eolici, idroelettrici), fabbricati a destinazione industriale, agricola e di servizio, infrastrutture e reti di comunicazione.

L'Opera contribuisce pertanto a diffondere le buone pratiche ed a facilitarne l'applicazione, rivelandosi un **ausilio aggiornato, completo ed indispensabile per tecnici e operatori del settore.**

### Francesco Guzzo

*Ingegnere, esperto in estimo generale e catastale, pianificazione territoriale e dei trasporti, infortunistica stradale, mobilità sostenibile. Docente a contratto in materia catastale presso la Scuola nazionale dell'Amministrazione, ed in materia fiscale e tributaria presso l'Università della Calabria.*

### Piermassimo Pavese

*Ingegnere, Dottore di ricerca in economia e diritto, esperto di catasto e diritto tavolare. Professore a contratto presso la Scuola di Medicina dell'Università di Torino per il corso di Economia aziendale, docente in corsi di formazione e di aggiornamento catastale.*

### Opere collegate

- Manuale operativo del Valutatore immobiliare  
Graziano Castello (€ 60,00)
- Stima del costo di costruzione nelle opere di Ingegneria civile  
Gaetano Miti (€ 35,00)
- Estimo professionale  
Giuseppe Carraro Moda (€ 42,00)

Timbro dell'agente

Parte riservata all'Agente: Codice Agente \_\_\_\_\_  
Commissione n. \_\_\_\_\_

Parte riservata all'Azienda: Numero ordine \_\_\_\_\_  
Codice cliente \_\_\_\_\_

Ordine trasmesso via:  
Fax  EMail

**MODULO D'ORDINE**

> **DATI FISCALI** (Tutti i dati sono indispensabili per poter effettuare l'ordine)

Professione \_\_\_\_\_ Cognome e Nome / Rag. sociale \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

INDIRIZZO DI CONSEGNA (Da compilare se diverso dal precedente)

C/O \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

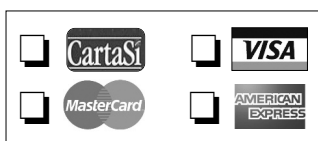
EDITORIA (Periodici, Volumi, ecc. - IVA assolta dall'Editore)	QUANT	PREZZO UNITARIO €	TOTALE

SERVIZI ONLINE / BANCHE DATI / FORMAZIONE	QUANT	PREZZO UNITARIO €	IVA	TOTALE

> **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

- Contrassegno* alla consegna
- Bonifico bancario* intestato a Legislazione Tecnica S.r.l.:  
Banca Popolare dell'Emilia Romagna IBAN: IT72M053870320000000009709 a ricezione fattura
- Assegno bancario* n. \_\_\_\_\_ intestato a Legislazione Tecnica S.r.l. tratto sulla Banca \_\_\_\_\_
- Versamento su CCP* n. 40270191 intestato a Legislazione Tecnica S.r.l. a ricezione fattura
- Carta di credito* - Visa, Mastercard, Carta Si, American Express (escluse le carte Electron)

SPESE DI SPEDIZIONE	
TOTALE	



Vi autorizzo ad addebitare l'importo di € \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ sulla mia carta di credito (\*):  
 Numero carta \_\_\_\_\_ Scadenza \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 Titolare \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_  
 Firma \_\_\_\_\_

(\*): Gli ordini con Carta di Credito privi di firma non sono validi. Controlli che il numero della Carta di Credito sia corretto.

Note: \_\_\_\_\_

Il Cliente (Timbro e firma)

Data \_\_\_\_\_