



Rosamaria Berloco

LE SOPRAVVENIENZE NEGLI APPALTI PUBBLICI

Caro materiali, revisione prezzi, compensazioni e rinegoiazione del contratto

CARATTERISTICHE TECNICHE

- ISBN: 978-88-6219-356-6
- Pagine: 272
- Interno: B/N
- Formato: 17 x 24 cm
- Edizione: 1^a
- Prezzo: € 38,00

ARGOMENTI PRINCIPALI

- Sopravvenienze nei contratti privati e rinegoiazione
- Gestione delle sopravvenienze negli appalti pubblici:
 - nella fase di gara
 - nelle more della consegna dei lavori
 - nella fase di esecuzione
- Il meccanismo delle compensazioni "straordinarie"
- Le misure "a tempo" per il settore dei lavori pubblici

OPERE COLLEGATE

- Gestione efficace dell'appalto pubblico
Caterina Navach,
Michele Pompili (€ 35,00)
- Direzione dei Lavori Pubblici (2° edizione)
Pantaleo De Finis (€ 38,00)

PIANO E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il volume fotografa gli sviluppi e i numerosi interventi che si sono susseguiti, nell'ambito degli appalti pubblici e concessioni, al fine di fronteggiare le conseguenze dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione nonché dei carburanti e dei prodotti energetici.

Sono esaminati in primo luogo i rimedi ordinari per contrastare il fenomeno dell'aumento dei costi, e più in generale delle sopravvenienze, muovendo da un'analisi preliminare della normativa di natura privatistica e delle prassi internazionali.

A seguire, sono illustrati la disciplina e i meccanismi degli istituti straordinari introdotti dal legislatore, dalle compensazioni al fondo per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione sino agli incrementi sulle risultanze dei prezzi e al c.d. "Decreto Aiuti".

Gli argomenti sono trattati con l'ausilio di innumerevoli esempi pratici, schemi e tabelle riepilogative, nonché di preziosi suggerimenti ("Tips") - sia per la stazione appaltante (o committente) sia per gli operatori - derivanti anche dalla considerevole esperienza maturata dall'autrice grazie al costante confronto con professionisti del settore, tecnici, pubblica amministrazione ed associazioni di categoria.

L'opera costituisce pertanto una vera e propria bussola che guida gli operatori del settore nell'interpretazione delle norme e nell'individuazione dei rimedi più idonei caso per caso, in relazione a ogni singola fase dell'appalto.

DESTINATARI

Funzionari interni alle S.A. operanti nelle fasi di aggiudicazione ed esecuzione dei contratti pubblici (RUP, DL, DEC) - Professionisti esterni consulenti incaricati di supporto al RUP, Direzione lavori o Direzione dell'esecuzione

NOTA BIOGRAFICA AUTORE/I

Rosamaria Berloco: Avvocato, *Co-founding partner* di Legal Team, consulente di imprese e amministrazioni per appalti e contrattualistica pubblica, con particolare riferimento ai temi dell'aumento dei costi, nonché autrice di numerose pubblicazioni e formatrice per enti pubblici e privati.