



Pantaleo De Finis

## DIREZIONE DEI LAVORI PUBBLICI

3<sup>a</sup> Edizione riveduta e aggiornata al D. Leg.vo 31/03/2023 n. 36

### CARATTERISTICHE TECNICHE

- ISBN: 978-88-6219-372-6
- Pagine: 264
- Interno: B/N
- Formato: 17 x 24 cm
- Edizione: 3<sup>a</sup> aggiornata
- Prezzo: € 38,00

### ARGOMENTI PRINCIPALI

- Requisiti, affidamento e compensi
- Consegna dei lavori
- Esecuzione del contratto
- Perizie di variante e revisione dei prezzi
- Attività al termine del contratto
- Memorandum riepilogativo
- Modelli di atti e verbali

### DOWNLOAD

- 55 formule e modelli di atto editabili in formato .DOC

### OPERE COLLEGATE

- Codice dei Contratti Pubblici 2023 con norme complementari e transitorie (*LEGIS Giuridica*)  
A cura di Dino de Paolis  
(€ 34,00)

### PIANO E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Questo volume, sulla base del quadro normativo emergente a seguito del D. Leg.vo 31/03/2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici 2023) e dei relativi allegati di attuazione, rappresenta un *vademecum* pratico a supporto dell'attività di direzione dei lavori nell'ambito del processo di realizzazione di opere e lavori pubblici.

Sono approfonditi nel dettaglio i requisiti professionali, le modalità di affidamento dell'incarico e i compensi, nonché tutti gli aspetti metodologici e operativi che coinvolgono il direttore dei lavori, a partire dalle fasi preliminari all'avvio dei lavori e fino a quelle successive alla conclusione degli stessi. Formano oggetto della trattazione anche le responsabilità del direttore dei lavori nonché dei suoi assistenti e collaboratori ed i suoi rapporti con il responsabile del progetto, con le imprese appaltatrici e con tutte le altre figure che a vario titolo operano in cantiere.

Questa terza edizione si presenta interamente aggiornata sulla base delle novità più importanti introdotte dal Codice 2023, tra cui quelle riguardanti le competenze e le mansioni del direttore dei lavori e del RUP durante l'esecuzione del contratto, la composizione dell'ufficio di direzione dei lavori, la disciplina delle variazioni e addizioni al progetto approvato, ecc.

Viene inoltre presentato - sotto forma di "*memorandum*" - un utile schema riepilogativo delle azioni svolte e dei compiti attribuiti al direttore dei lavori, ordinati in modo cronologico.

Completano gli strumenti a disposizione 55 formule e modelli di atto, verbali, ecc., in formato .DOC, completamente riutilizzabili e personalizzabili dall'utente.

### DESTINATARI

Professionisti che assumono l'incarico di direzione di lavori e opere pubbliche - Professionisti incaricati del ruolo di RUP.

### NOTA BIOGRAFICA AUTORE/I

*Pantaleo De Finis*: Architetto e consulente di impresa, già manager in imprese di costruzioni nazionali per la realizzazione e il contenzioso di appalti di opere pubbliche, responsabile di una Centrale unica di committenza ed ex Presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Matera.

### NOVITÀ TERZA EDIZIONE

Completo aggiornamento alle disposizioni del D. Leg.vo 31/03/2023 n. 36, e dei relativi allegati di attuazione.